



KARTA BYTU

Katalóg štandardov

EDVIN
PROPERTIES

BROSKYŇOVÁ ALEJ 
    MILOSLAVOV



Postup pri výbere štandardu

1

Zaslanie informačného materiálu

Po uzatvorení zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vám zašleme informačný materiál so všetkými dostupnými materiálmi a dekormi, ktoré projekt ponúka v rámci štandardu.

2

Osobná konzultácia vo vzorkovni

Dohodnite si stretnutie v showroome ELITE BATH+KITCHEN, kde si budete môcť jednotlivé materiály a dekory pozrieť naživo. Manažér vám vysvetlí rozdiely medzi jednotlivými dekorovými možnosťami a pomôže nájsť tie, ktoré najviac vystihujú váš štýl bývania.

3

Podpíšte Kartu bytu / Zmluvu o klientských zmenách (ZOKZ).

Po výbere konkrétneho štandardu vyplníte a podpíšete Kartu bytu, ktorá sa stáva záväzným dokumentom pre realizáciu. Výber štandardu je bez doplatku.

Ak máte záujem o materiály alebo riešenia mimo ponuky štandardu, môžete využiť možnosť individuálnych klientských zmien. Manažér klientských zmien vám pripraví cenovú kalkuláciu, ktorú pred realizáciou schválite a podpíšete formou objednávky / Zmluvy o klientských zmenách.

4

Dokončenie výberu a úhrada nadštandardu

Pri voľbe individuálneho nadštandardu je potrebné po odsúhlasení cenovej kalkulácie uhradiť doplatok podľa pokynov manažéra klientských zmien.

Úhrada doplatku je podmienkou pre realizáciu bytu v zvolenej úrovni vybavenia.

5

Realizácia bytu vo vami zvolenom štandarde

Byty projektu Broskyňová Alej sú vytvorené tak, aby sa v nich dobre žilo. Každý detail bol zvolený s úctou k pohodliu, krásu a prirodzenej elegancii materiálov. Prémiový štandard tvorí harmonický základ, ktorý dáva priestor vášmu osobnému štýlu – domovu, v ktorom sa budete cítiť príjemne od prvého okamihu.

PODLAHY

Laminátové podlahy KRONO prinášajú do interiéru prirodzený vzhľad dreva v spojení s praktickosťou a odolnosťou. Vyvážené dekory a jemná kresba povrchu pôsobia pokojne a nadčasovo a vytvárajú príjemnú atmosféru každodenného bývania. Podlahy sú navrhnuté s dôrazom na jednoduchú údržbu a komfort pri používaní, vďaka čomu sa stávajú pevným základom domova, ktorý je funkčný a estetický.

INTERIÉROVÉ DVERE

Interiérové dvere Naturel Ibiza prinášajú do bytu čistý dizajn a funkčnosť. Ich hladké plochy a vyvážené proporcie zabezpečujú nadčasový vzhľad, ktorý prirodzene zapadá do interiéru bez akýchkoľvek rušivých prvkov.

KÚPEĽNE

Kúpeľne v projekte Broskyňová Alej sú navrhnuté ako pokojná, funkčná zóna pre každodenný komfort. Veľkoformátové obklady a dlažba Biophilic vytvárajú čistý, prirodzený základ interiéru. Batérie Grohe spolu s umývadlom a toaletou rovnakej značky zabezpečujú spoľahlivé a jednotné riešenie. Vaňa Kaldewei dopĺňa kúpeľňu ako priestor pre relax.

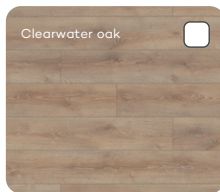
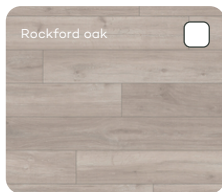
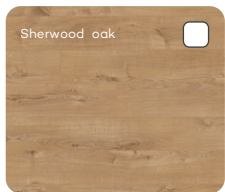
DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

- Ak si klient do stanoveného termínu nevyberie z ponúkaných variantov, byt bude zhotovený v predvolenom štandarde podľa výberu architekta projektu.
- Obrázky v katalógu majú ilustračný charakter a zobrazené materiály sa môžu mierne líšiť od originálov.
- Developer si vyhradzuje právo na zmenu položiek štandardu za materiály porovnateľnej kvality.

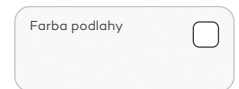
Výber štandardu

Laminátové podlahy

KRONO Original Premium – 8 mm (pre obytné miestnosti a rovné plochy)

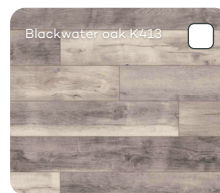
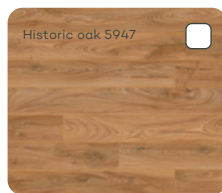


Soklové lišty



Laminátové parkety na schodisko

KRONO Original Atlantic – 10 mm (pre schodiskové stupne)

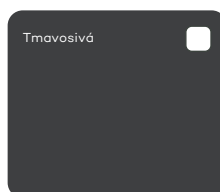
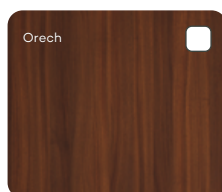
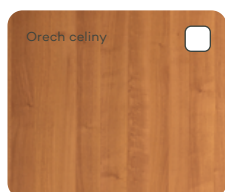
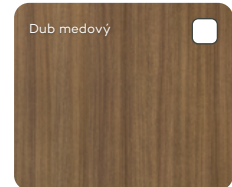
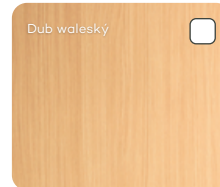
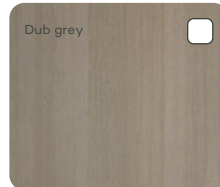


Mám záujem o použitie laminátovej podlahy KRONO Original Atlantic – 10 mm aj v obytných miestnostiach a na rovných plochách. Žiadam o individuálnu cenovú kalkuláciu v zvolenom dekore.

Interiérové dvere DRE štandard

Biela

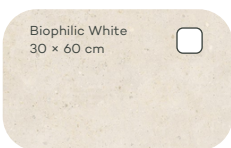
Biela ušľachtilá



Výber štandardu

Obklady

Pastorelli Biophilic



Dlažba

Pastorelli Biophilic



 <p>UMÝVADLO GROHE BauEdge Ceramic, 60 cm</p>	 <p>UMÝVADLOVÁ BATÉRIA GROHE BauLoop SLM Basin M PushOp</p>	 <p>UMÝVADLOVÝ SIFÓN SAT, 5/4 CR</p>	 <p>ZÁVESNÁ TOALETA Grohe Bau Ceramic, alpská biela, rimless, soft close</p>	
 <p>VAŇA KALDEWEI Saniform Plus, 170 x 75 cm</p>	 <p>VAŇOVÁ NÁSTENNÁ BATÉRIA GROHE BauLoop, chróm</p>	 <p>VAŇOVÝ SET GROHE Tempesta 110 2 funkcie, chróm</p>	 <p>SPRCHOVÝ SET GROHE Tempesta 110 2 funkcie, chróm</p>	 <p>SPRCHOVÝ KÚT SAT ANIMA TEXQ, 90 x 90 cm, transparent, chróm lesklý</p>
 <p>SPRCHOVÁ VANIČKA KALDEWEI Cayonoplan, 90 x 90 cm</p>	 <p>SPRCHOVÁ NÁSTENNÁ BATÉRIA Grohe BauLoop, chróm</p>			

Poznámky k výberu štandardu:

Klient potvrdzuje, že ním vykonaný výber štandardu a jeho prvkov je pre neho záväzný, nemenný a akceptuje všetky podmienky výberu štandardu uvedené v katalógu štandardov (karte bytu), ktoré sú doplnením ustanovení o výbere štandardu obsiahnutých v zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníctva bytu.

Klient / Budúci kupujúci

Manažér klientských zmien

Meno, Dátum

Meno, Dátum

Číslo bytu



Podpis



Podpis



ELITE BATH
+KITCHEN

Partner projektu
BROSKYŇOVÁ ALEJ
pre klientské zmeny

 Lukáš Ostrochovský
+421 910 610 462
 lukas@elitebathkitchen.sk

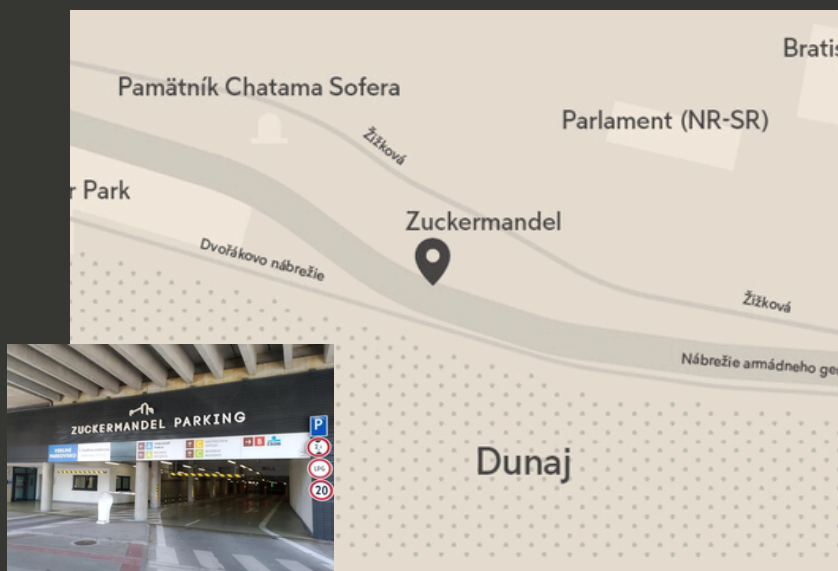
 Peter Adamec
+421 911 627 023
 adamec@elitebathkitchen.sk

ELITE BATH+KITCHEN SK
SHOWROOM BRATISLAVA

Zuckerman del, blok A
Dvořákovo nábrežie 17A
Bratislava, 811 02

[Navigovať cez Gmaps](#)
[Navigovať cez Waze](#)

Pohodlne u nás zaparkujete autom
na vyhradených miestach v sekcii A – verejnosť.



BROSKYŇOVÁ ALEJ 
    MILOSLAVOV

EDVIN PROPERTIES

www.broskynovaalej.sk